



Rzeszów, 2024-08-14

Znak pisma: ORA-O.0003.69.2024.ZDU

**Pan
Michał Wróbel
Radny
Rady Miasta Rzeszowa**

Szanowny Panie Radny,

W odpowiedzi na interpelację nr 44-2024 dotyczącą budowy terenu rekreacyjnego na osiedlu Pogwizdów Nowy uprzejmie informuję, że w sierpniu 2023 r. został oddany do użytku teren rekreacyjny w rejonie ulic Myśliwskiej i Św. Huberta. Zadanie polegało na stworzeniu przestrzeni placu zabaw, gdzie został umieszczony duży zestaw pozwalający na korzystanie aż 45 użytkownikom równocześnie. Ponadto zmontowano różne rodzaje huśtawek tj.: dwustanowiskową oraz wagową na sprężynach. Pojawiły się również ławki dla rodziców. Teren został wzbogacony o nasadzenia drzew w formie szpaleru ogradzającego teren od działki sąsiedniej.

Ponadto informuję, że Biuro Rozwoju Miasta Rzeszowa opracowało miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nr 323/4/2021. Dokument został przyjęty przez Radę Miasta Rzeszowa w maju 2022 roku. Plan był odpowiedzią na prośby mieszkańców Pogwizdowa Nowego dotyczące zabezpieczenia terenów osiedlowych pod zielenią. Plan obejmuje swoim zasięgiem tereny o powierzchni blisko 4 hektarów. Większość – działki o powierzchni 3,25 ha w planie zapisane zostały jako zielenią urządzone. W ten sposób tereny wskazywane przez mieszkańców jako najodpowiedniejsze do wykorzystania pod rekreację zostały zabezpieczone przed zabudową. W październiku 2023 r. Rada Miasta Rzeszowa podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia kolejnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nr 342/9/2023 na osiedlu Pogwizdów Nowy. Plan swoim zasięgiem obejmować będzie tereny o powierzchni 32,38 ha. W granice opracowania włączony został teren o powierzchni 0,7 ha, stanowiący niezależną część. Jest to teren zadrzewiony, który w sposób istotny może wspomóc funkcję rekreacyjno-wypoczynkową osiedla Pogwizdów Nowy. Plan jest w trakcie opracowania.

Odnosnie wykorzystania działki wskazanej w MPZP 323/4/2021 - oznaczenie graficzne 1ZP (dz. ew. nr 81/2 obr. 229) oraz 2ZP (dz. ew. nr 181 obr. 229) oznaczające teren zieleni urządzonej wyjaśniam, że działki stanowią własność prywatną. Zagospodarowanie ww. działek na cele rekreacyjne nastąpi po ich pozyskaniu przez Gminę Miasto Rzeszów.

Z poważaniem,

Sekretarz Miasta Rzeszowa

Marcin Stopa

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) a/a